

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Działki nr 881/4 oraz 881/8	łącznie 0,1488 ha (0,0497 ha+ 0,0991 ha)	Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w miejscowości Świątniki Górne przy ul. Franciszka Bielowicza składająca się z działek 881/4 i 881/8.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona jest w trenach oznaczonych symbolem A.8U - tereny zabudowy usługowej oraz częściowo 03.22KDZ K-1992 - tereny dróg publicznych-powiatowych. Działki posiadają kształt nieregularnego wieloboku. Teren nieruchomości jest płaski, pozbawiony większych deniwelacji. Działki są zagospodarowane. Działka ewidencyjna nr 881/4 częściowo jest zabudowana budynkiem przemysłowym, natomiast działka ewidencyjna nr 881/8 jest wyłożona kostką brukową, zabudowana budynkiem magazynowym oraz innym budynkiem niemieszkalnym. Budynki i urządzenia trwale związane z gruntem są własnością użytkownika wieczystego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 153 000 zł, wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego działki 95 000,00 zł . Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.	Bezprzetargowa, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj.: **od 12.11.2021 r. do 03.12.2021 r..**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa z dniem 27 grudnia 2021 r.